

التنظيم الخاص بالسكن الملائم وفقاً لقانون الشؤون الاجتماعية SGB II في مقاطعة فولدا
(بما في ذلك المناطق الحضرية) - صالح ابتداءً من 01.09.2025

الرجاء ملاحظة ما يلي:

قبل أن تستأجر سكنًا، يجب عليك الحصول على موافقة مركز العمل في المقاطعة لتجنب المشاكل أو الأضرار المحتملة، خاصة إذا لم تكن قادرًا على دفع الإيجار من مالك الخاص.
لذلك، قَدِّم قبل توقيع عقد الإيجار عرضًا سكنيًا كاملًا إلى مركز العمل في مقاطعة فولدا. النماذج اللازمة تجدها في المكتب الخدمي أو على موقعنا الإلكتروني.

ملاحظات مهمة:

- إذا لم تكن تستطيع دفع الإيجار من مالك الخاص، يجب عليك الحصول على موافقة مركز العمل في المقاطعة قبل توقيع أي عقد مع المالك.
- يجب أن يحتوي عرض السكن على شهادة من المالك (إثبات السكن).
- يمكن تغطية التكاليف الجانبية إما كتقدير مسبق أو ك مبلغ مقطوع، حسب ما يطلبه المالك.

التالية القواعد تُطبَّق، (الأولى المقارنة منطقة) وإيشنتسل وكونتسل، وبيترسبيرغ، لفولدا، بالنسبة

عدد الأشخاص	حجم الشقة الملائم	الحد الأعلى سعر الإيجار البارد
1 / مشتركة غرفة واحد شخص صغير سكن	لحد 30 متر مربع	315,00 Euro
شخص واحد	لحد 50 متر مربع	400,00 Euro
شخصين	لحد 60 متر مربع	480,00 Euro
3 أشخاص	لحد 75 متر مربع	590,00 Euro
4 أشخاص	لحد 87 متر مربع	690,00 Euro
5 أشخاص	لحد 99 متر مربع	780,00 Euro
6 أشخاص	لحد 111 متر مربع	786,80 Euro
7 أشخاص	لحد 123 متر مربع	806,60 Euro
8 أشخاص	لحد 135 متر مربع	869,00 Euro
9 أشخاص	لحد 147 متر مربع	931,40 Euro
10 أشخاص	لحد 159 متر مربع	993,80 Euro

تي ينطبق التنظيم التالي على البلديات التالية بادسالز شليف , بورجهاون , ديبيرز , ايتريفيلد , فليدن , جروسنلودر , هوفبيبر , هوزنفيلد , هونفيلد , كالباخ , نويهوف في مقاطعة فولدا (المجال المرجعي الثاني)

عدد الأشخاص	حجم الشقة الملائم	الحد الأعلى سعر الإيجار البارد
1 / مشتركة غرفة واحد شخص صغير سكن	لحد 30 متر مربع	265,00 Euro
شخص واحد	لحد 50 متر مربع	350,00 Euro
شخصين	لحد 60 متر مربع	400,00 Euro
3 أشخاص	لحد 75 متر مربع	500,00 Euro
4 أشخاص	لحد 87 متر مربع	600,00 Euro
5 أشخاص	لحد 99 متر مربع	670,00 Euro
6 أشخاص	لحد 111 متر مربع	692,60 Euro
7 أشخاص	لحد 123 متر مربع	747,80 Euro
8 أشخاص	لحد 135 متر مربع	803,00 Euro
9 أشخاص	لحد 147 متر مربع	858,20 Euro
10 أشخاص	لحد 159 متر مربع	913,40 Euro

ه تنظيم التالي ينطبق على البلديات التالية ايربسبورغ , ايرنبيرغ , جيرسفيلد , هلديرز , نوشتال , بوبنهاوزن , رازدورف , تان (المجال المرجعي الثالث)

عدد الأشخاص	حجم الشقة الملائم	الحد الأعلى سعر الإيجار البارد
1 / مشتركة غرفة واحد شخص صغير سكن	لحد 30 متر مربع	265,00 Euro
شخص واحد	لحد 50 متر مربع	330,00 Euro
شخصين	لحد 60 متر مربع	350,00 Euro
3 أشخاص	لحد 75 متر مربع	440,00 Euro
4 أشخاص	لحد 87 متر مربع	500,00 Euro
5 أشخاص	لحد 99 متر مربع	550,00 Euro
6 أشخاص	لحد 111 متر مربع	607,60 Euro
7 أشخاص	لحد 123 متر مربع	662,80 Euro
8 أشخاص	لحد 135 متر مربع	718,00 Euro
9 أشخاص	لحد 147 متر مربع	773,20 Euro
10 أشخاص	لحد 159 متر مربع	828,40 Euro